

Algemene Voorwaarden

Hoofdstuk I Algemene bepalingen

Artikel 1 : Toepasselijkheid

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen van WeGroSan/HMVT bvba en op alle door WeGroSan/HMVT bvba af te sluiten overeenkomsten en daaruit voortvloeiende leveringen, werkzaamheden en verkopen.
- Opdrachtgever wordt geacht kennis te hebben genomen van deze algemene voorwaarden en deze te aanvaarden, met uitsluiting van de eigen voorwaarden van de opdrachtgever, zelfs indien deze naderhand werden meegedeeld.
- Indien WeGroSan/HMVT schriftelijk toepasselijkheid van afwijkende voorwaarden heeft aanvaard, blijven onderhavige voorwaarden voor zover zij daarmee niet in strijd zijn, van kracht.
- Indien de inhoud van een offerte van WeGroSan/HMVT bvba in tegenstrijd is met een aantal hieronder vermelde voorwaarden zijn deze laatste niet meer van kracht.

Artikel 2 : Offerte

- Elke offerte wordt opgemaakt op basis van door opdrachtgever verstrekte gegevens waarvoor deze laatste verantwoordelijk is. Elke latere wijziging van deze gegevens zal eventueel een prijs- en/of termijnwijziging met zich meebrengen in functie van de weerslag ervan op de werken, leveringen en/of verkopen.
- Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle aantoonbare schade, die het personeel en het materiaal mocht lijden als gevolg van onjuiste, onduidelijke, onvolledige en/of onvoldoende opgaven met betrekking tot de aard of graad van verontreiniging. Indien WeGroSan/HMVT bvba door derden aansprakelijk wordt gesteld voor schade wegens voornoemde gebreken, is de opdrachtgever gehouden WeGroSan/HMVT bvba voor de gevolgen van die schade te vrijwaren.
- Opdrachtgever verbindt er zich toe WeGroSan/HMVT bvba schriftelijk te verwittigen van alle eventuele gevaren die kunnen uitgaan van de verontreiniging.
- De in het kader van een offerte verstrekte plannen, brochures en andere gegevens zijn zo nauwkeurig mogelijk, maar niet bindend.
- Tekeningen en andere documenten verstrekt bij een offerte van WeGroSan/HMVT bvba mogen behoudens diens voorafgaande schriftelijke toestemming niet worden openbaar gemaakt, gekopieerd, gebruikt, geheel of gedeeltelijk nagebootst, of aan derden worden afgegeven. Evenmin mogen gedeelten van de getoonde techniek worden gebruikt ter verbetering van eigen activiteiten. De desbetreffende bescheiden zullen op eerste aanvraag van WeGroSan/HMVT bvba weer aan hem ter hand gesteld worden.
- Opdrachtgever is aansprakelijk voor rechtstreekse of onrechtstreekse schade welke WeGroSan/HMVT bvba lijdt en zal lijden ten gevolge van overtreding van het in het vorige lid beschreven verbod.

Artikel 3 : Overeenkomst

- De overeenkomst tussen partijen komt tot stand door het terugzenden door opdrachtgever van een door hem ondertekend exemplaar van de offerte of van een door WeGroSan/HMVT bvba conform verklaarde bestelbon van opdrachtgever.
- Eventueel later gemaakte aanvullende afspraken of wijzigingen, alsmede afspraken en/of toezeggingen door of namens WeGroSan/HMVT bvba, binden WeGroSan/HMVT bvba slechts indien deze door hem schriftelijk aan opdrachtgever zijn bevestigd.
- WeGroSan/HMVT bvba mag er vanuit gaan dat opdrachtgever en de ondertekenaars bevoegd zijn tot het aangaan van de overeenkomst.

Artikel 4 : Prijzen

- De opgegeven prijzen zijn exclusief B.T.W. en zijn gebaseerd op de door of namens opdrachtgever verstrekte gegevens, alsmede op de aanwezigheid van zodanige omstandigheden ter plaatse dat de werkzaamheden met normale hulpmiddelen op normale wijze kunnen worden uitgevoerd.
- Meerdere kosten, die voor WeGroSan/HMVT bvba ontstaan door:
 - afwijkingen van de aan WeGroSan/HMVT bvba verstrekte gegevens, o.a. over de ligging van kabels en leidingen;
 - onvoorziene oorzaken die naar redelijkheid en billijkheid niet voor rekening en risico van WeGroSan/HMVT bvba behoren te komen;
 - het niet op tijd aanwezig zijn en blijven van de voor het werk benodigde vergunningen, komen voor rekening van opdrachtgever.
- Voor rekening van opdrachtgever zijn, tenzij schriftelijk anders overeengekomen, in ieder geval:
 - alle kosten verband houdende met de afvoer van het opgepompte water;
 - alle verschuldigde lozingsrechten, huren, precariorechten en overige soortgelijke rechten en kosten;
 - alle gebruiks- en verbruikskosten van water;
 - alle kosten voor de uitvoering van de benodigde vergunningen;
 - alle kosten voor het verzekeren van risico's die samenhangen met de overeengekomen werkzaamheden;
 - het uitzetten van waterpassen;
 - aanvullende open bemalingen en drainages;
 - het verplaatsen dan wel afvoeren van losgeboorde grond;
 - grond-, graaf-, sloopwerk en opnemen of herstellen van bestratingen, beplantingen e.d.;
 - het opsporen, in- en uitgraven van kabels en leidingen;
 - het aanbrengen van bruggen of ondersteuning voor leidingen, kabels en pompen;
 - uitstroomvoorzieningen, het maken van vaste aansluitingen op de riolering en het herstellen en reinigen van watergangen of riolering, waarop het opgepompte en gereinigde water wordt geloosd.
- De door WeGroSan/HMVT bvba opgegeven prijzen zijn gebaseerd op de op de datum van offerte geldende belastingen, heffingen, lonen, lasten, materiaal-, grondstoffen- en energieprijzen en andere kosten. Indien na bedoelde datum één of meer van bedoelde kostencategorieën een wijziging ondergaat (-gaan), is WeGroSan/HMVT bvba gerechtigd de aangeboden of overeengekomen prijzen na overleg te verhogen of te verlagen.
- Afhankelijk van de duur van het project, zullen onze prijzen jaarlijks automatisch geïndexeerd worden volgens de index der consumptieprijzen.

Artikel 5 : Termijnen

- De uitvoerings- of leveringstermijnen worden enkel bij wijze van inlichting verstrekt en zijn dus niet bindend, tenzij aldus uitdrukkelijk tussen partijen overeengekomen. Vertraging in de uitvoering kan nooit aanleiding geven tot boete, schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst.
- In geval van stilstand van de werken (niet veroorzaakt door WeGroSan/HMVT bvba) zullen de termijnen vermeld in de offerte overeenkomstig verlengd worden en zullen eventuele huurprijzen gedurende de volledige periode van de stilstand verschuldigd blijven.

Artikel 6 : Overmacht

- Onder overmacht wordt verstaan elke buiten de wil van de partijen onvoorziene en onhoudbare omstandigheid van welke aard ook, welke de tijdelijke of definitieve nakoming van de overeenkomst verhindert en welke, al naargelang de omstandigheden, toelaat de uitvoering ervan op te schorten, te annuleren of te verbreken. Overmacht kan ingeroepen worden door WeGroSan/HMVT bvba op voorwaarde dat deze plaats vond gedurende de contractuele uitvoeringstermijn. Als overmacht worden aangezien: oorlog(sgevaar), opstand of oproer, natuurrampen, elke onderbreking ten gevolge van regen of andere weersomstandigheden welke als abnormaal voor de plaats en het seizoen worden erkend, brand, overmacht ingeroepen door leveranciers, staking en lock-out, zonder dat deze opsomming limitatief is.
- Beide partijen zullen gerechtigd zijn over te gaan tot ontbinding van de overeenkomst indien de situatie van overmacht meer dan zes maanden aanhoudt.
- WeGroSan/HMVT bvba kan niet tot enige vergoeding van schade, door opdrachtgever of derden geleden, gehouden worden. Alle tot aan het tijdstip van de opschorting, annulering of ontbinding verrichte werkzaamheden en gedane leveringen alsmede alle ten behoeve van het werk door WeGroSan/HMVT bvba aangegane verplichtingen zullen door opdrachtgever aan WeGroSan/HMVT bvba naar redelijkheid worden betaald.

Artikel 7 : Oplevering

- WeGroSan/HMVT bvba verbindt zich ertoe gebreken bij oplevering van haar werken te verhelpen teneinde deze te laten voldoen aan de voorwaarden van de overeenkomst. WeGroSan/HMVT bvba is niet aansprakelijk voor gebreken die blijken of ontstaan na oplevering.
- Klachten dienen, op straffe van onontvankelijkheid, ter kennis worden gebracht van WeGroSan/HMVT bvba binnen tien werkdagen na het feit dat tot deze klacht aanleiding heeft gegeven.
- Op het einde van de in de oorspronkelijke overeenkomst bepaalde werken, kan WeGroSan/HMVT bvba opdrachtgever schriftelijk vragen binnen tien werkdagen over te gaan tot oplevering van deze werken, ondanks het bestaan van kleine onvolmaaktheden. Bij gebrek aan antwoord vanwege de opdrachtgever, kan WeGroSan/HMVT bvba hem per aangetekend schrijven opnieuw uitnodigen om over te gaan tot oplevering binnen een termijn van vijf werkdagen. Bij gebrek aan antwoord van opdrachtgever na deze termijn, zal hij geacht worden akkoord te gaan met de oplevering op de datum van het eerste verzoek.
- De eventuele weigering van opdrachtgever om over te gaan tot de oplevering, zal uitdrukkelijk moeten meegedeeld worden, met vermelding van de motieven, per aangetekend schrijven en vóór de afloop van de termijn van vijftien dagen na de aanvraag tot oplevering.
- De hierboven beschreven procedure wordt beschouwd als definitieve oplevering en kan eveneens toegepast worden op elk van de bijkomende bestellingen.

Artikel 8 : Aansprakelijkheid

- WeGroSan/HMVT bvba is niet aansprakelijk voor hinder en schade die ten gevolge van haar werkzaamheden voor personen, zaken en werken van opdrachtgever en van derden ontstaan, tenzij de schaden zijn te wijten aan opzet, grove schuld of grove nalatigheid van WeGroSan/HMVT bvba.
- Opdrachtgever is aansprakelijk voor de in lid 1 van dit artikel bedoelde schaden en vrijwaart WeGroSan/HMVT bvba voor aanspraken van derden tot vergoeding van schaden, die ingevolge dit artikel en/of overige artikelen van deze algemene voorwaarden niet voor rekening van WeGroSan/HMVT bvba zijn.
- Onder schaden, bedoeld in voorgaande leden van dit artikel, zijn tevens en ondermeer begrepen schaden
 - welke ontstaan door het uitvallen van de elektrische stroom en het verlagen van de grondwaterstand,
 - welke worden toegebracht aan ondergrondse leidingen, kabels, funderingen en dergelijke, die niet duidelijk of foutief zijn gemarkeerd, alsmede schaden die daaruit voortvloeien,
 - welke ontstaan ten gevolge van het ontvreemden of beschadigen van materieel en installaties van WeGroSan/HMVT bvba.

Artikel 9 : Waarborg - Verbreking van de overeenkomst

- Indien het vertrouwen van WeGroSan/HMVT bvba in de kredietwaardigheid van opdrachtgever geschokt wordt door daden van gerechtelijke uitvoering tegen opdrachtgever en/of aanwijsbare andere gebeurtenissen die het vertrouwen in de goede uitvoering van de door opdrachtgever aangegane verbintenissen in vraag stellen en/of onmogelijk maken, behoudt WeGroSan/HMVT bvba zich het recht voor van opdrachtgever geschikte waarborgen te eisen.
- Indien opdrachtgever weigert hierop in te gaan, behoudt WeGroSan/HMVT bvba zich het recht voor het geheel of een gedeelte van de bestelling van rechtswege en zonder ingebrekestelling te verbreken. In voorkomend geval zal bij wijze van schadevergoeding een forfaitaire schadevergoeding van 15% van het bedrag van de bestelling verschuldigd zijn door opdrachtgever.
- Bovendien zal de overeenkomst van rechtswege en zonder ingebrekestelling verbroken worden indien opdrachtgever failliet gaat en/of concordaat aanvraagt en/of in vereffening gaat. Ook hier zal een forfaitaire schadevergoeding van 15% van het bedrag van de bestelling verschuldigd zijn door opdrachtgever.

Artikel 10 : Betaling

- De prijzen zijn, tenzij schriftelijk en uitdrukkelijk anders overeengekomen, betaalbaar binnen 30 dagen na factuurdatum. Disconto en bankkosten zijn ten laste van de opdrachtgever. Er kan slechts een disconto voor contante betaling worden verrekend indien dit uitdrukkelijk vooraf is overeengekomen. Alle bedragen die op hun vervaldag niet voldaan zijn, worden verhoogd overeenkomstig artikel 1226 en 1229 B.W. van rechtswege en zonder ingebrekestelling:
 - met moratoire interesten gelijk aan 10% op jaarbasis
 - met een schadevergoeding van 15% van het onbetaald bedrag met een minimum van €150,- per onbetaalde factuur
- Het trekken en/of aanvaarden van de werfleider en andere verhandelbare documenten, houdt geen schuldvrijstelling in en vormt geen afwijking van de algemene voorwaarden.
- Onverminderd hetgeen is bepaald in artikel 7, moet in geval van betwisting van de factuur worden geprotesteerd binnen vijf werkdagen na ontvangst ervan.
- Indien het gaat om langdurende saneringswerken zullen maandelijkse facturen worden opgesteld op basis van de gegevens van de werfleider en doorgestuurd naar de opdrachtgever. Huurgelden worden per begonnen uurperiode verrekend.
- Alle betalingen dienen te geschieden op de door WeGroSan/HMVT bvba aangegeven wijze en in de valuta waarin de overeengekomen prijzen zijn uitgedrukt.
- Alle geleverde goederen behoren in eigendom toe aan WeGroSan/HMVT bvba tot het moment waarop opdrachtgever volledig aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan.

Algemene Voorwaarden

Artikel 11 : Toepasselijk recht - bevoegde rechtbank

1. Op alle overeenkomsten gesloten door WeGroSan/HMVT bvba met opdrachtgever is uitsluitend het Belgisch recht van toepassing.
2. Alle geschillen tussen WeGroSan/HMVT bvba en opdrachtgever zullen worden voorgelegd aan de rechtbank van Antwerpen.

Hoofdstuk II: Technische bepalingen

Artikel 12 : Werkterrein en faciliteiten

1. Het werkterrein dient aan WeGroSan/HMVT bvba ter beschikking te staan:
 - a. vlak en berijdbaar, zonder obstakels boven, op of in de grond, welke de uitvoering van het werk kunnen verhinderen of bemoeilijken; eventuele obstakels, vreemde voorwerpen of stoffen, welke de voortgang van het werk vertragen of bemeremen, worden door of voor rekening en risico van opdrachtgever verwijderd;
 - b. goed berijdbaar voor de vrachtauto's en het materieel van WeGroSan/HMVT bvba; indien verbetering van de ondergrond of gebruik van draglineschotten of riplaten nodig is voor een goede uitvoering van de werkzaamheden, zullen deze door of voor rekening van opdrachtgever worden beschikbaar gesteld, aangelegd en verwijderd.
2. Indien door hindernissen, zoals stenen, steenlagen, hout e.d., moeilijkheden ontstaan bij de uitvoering van de werkzaamheden, zal door WeGroSan/HMVT bvba onverwijld contact worden opgenomen met opdrachtgever voor overleg.
 - a. Indien door opdrachtgever voortzetting van de werkzaamheden wordt verlangd, is opdrachtgever gehouden alle kosten van alle noodzakelijke voorzieningen – ook wanneer deze in opdracht van WeGroSan/HMVT bvba door derden worden uitgevoerd – te vergoeden; daaronder begrepen de kosten van de wachttijden.
 - b. Indien de opdrachtgever geen voortzetting van de werkzaamheden verlangt alsmede indien voortzetting van de werkzaamheden naar het oordeel van WeGroSan/HMVT bvba, hetzij door een te geringe kans op succes hetzij door een te grote kans op het ontstaan van onevenredig hoge meerkosten, niet verantwoord is, is de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst van rechtswege ontbonden en is opdrachtgever verplicht tot vergoeding van alle door WeGroSan/HMVT bvba gemaakte directe en indirecte kosten met een redelijke winsttopslag. Opdrachtgever kan in dat geval jegens WeGroSan/HMVT bvba geen aanspraken geldend maken tot vergoeding van kosten, schade en dergelijke, door hem of derden gemaakt of geleden.
3. Tenzij anders overeengekomen draagt opdrachtgever voor zijn rekening zorg voor:
 - a. beschikbaarheid van voldoende werkwater op maximaal 80 meter vanaf de boorplaatsen;
 - b. lozingspunt(en) voor het opgepompte en eventueel gezuiverde water op maximaal 80 meter vanaf de pompen of de zuiveringsinstallatie;
 - c. de benodigde aansluitingen op elektrische voeding en aardelektrodes van voldoende capaciteit en beantwoordend aan de eisen en voorschriften van het stroomleverend bedrijf en de bevoegde instanties;
 - d. de voor het in stand houden van de saneringsinstallatie benodigde elektriciteit en brandstoffen;
 - e. beschikbaarheid van schaftruimte, was- en toiletgelegenheid voor het personeel van WeGroSan/HMVT bvba;
 - f. de benodigde ruimte om materialen op te slaan en keten en wagens te plaatsen op of in de directe nabijheid van het werkterrein;
 - g. verkeerssignalering, terreinafsluiting, terreinverlichting, bewaking en beveiliging, indien de omstandigheden dit noodzakelijk maken;
 - h. een telefoonaansluiting nabij het alarmeringspunt, in het geval een telefonische alarmering wordt toegepast.

Artikel 13 : Resultaat

1. Indien door andere oorzaken dan genoemd in artikel 12 het beoogde resultaat van het werk niet wordt bereikt – ook indien dit aan schuld van WeGroSan/HMVT bvba is te wijten – heeft WeGroSan/HMVT bvba het recht om de overeengekomen werkzaamheden opnieuw uit te voeren op de overeengekomen voorwaarden.
2. Opdrachtgever kan niet van WeGroSan/HMVT bvba verlangen dat in de grond achtergebleven materieel en/of materiaal wordt verwijderd. Opdrachtgever kan van WeGroSan/HMVT bvba geen vergoeding van enige schade en/of kosten vorderen welke het gevolg zijn van het niet bereiken van het beoogde resultaat of van hetgeen in de grond is achtergebleven.

Artikel 14 : Garanties

1. Indien in de orderbevestiging van WeGroSan/HMVT bvba een capaciteit van een boorput is genoemd, betekent dit niet dat die opbrengst ook werkelijk zal kunnen worden bereikt, omdat deze mede afhankelijk is van de geohydrologische omstandigheden.
2. Indien de constructie van een boorput of de wijze van uitvoering van de werkzaamheden door opdrachtgever worden voorgeschreven alsmede indien tijdens de uitvoering van de werkzaamheden door opdrachtgever aanwijzingen te dien aanzien worden gegeven, staat WeGroSan/HMVT bvba slechts in voor een uitvoering van de werkzaamheden conform de ontvangen voorschriften een aanwijzingen.
3. WeGroSan/HMVT bvba zal, tenzij anders schriftelijk is overeengekomen, nimmer garant staan voor het bereiken van eventueel door opdrachtgever gewenste saneringsresultaten, omdat deze mede afhankelijk zijn van complexe bodemkundige en chemische parameters en de kwaliteit van het uitgevoerde vooronderzoek door derden.
4. Indien door WeGroSan/HMVT bvba garanties zijn verstrekt t.a.v. het te behalen saneringsresultaat, dan geldt deze garantie alleen voorzover de daadwerkelijke verontreinigingssituatie en bodemkundige gesteldheid overeenkomen met de verontreinigingssituatie en bodemkundige gesteldheid zoals die aan WeGroSan/HMVT bvba beschikbaar zijn gesteld in de vorm van uitgevoerde bodemonderzoeken.
5. Door WeGroSan/HMVT bvba geleverde saneringsinstallaties worden gegarandeerd ten aanzien van de opgegeven specificaties mits
 - a. geen sprake is van storende parameters die niet konden worden voorzien of waarvan geen gegevens bekend waren;
 - b. de saneringsinstallaties in goede staat van onderhoud verkeren en niet vervuild zijn;
 - c. de storing niet het gevolg is van bedieningsfouten.
6. Op alle geleverde installaties wordt een garantie gegeven van zes maanden ten aanzien van motoren en overige bewegende delen.

Artikel 15 : Bediening en onderhoud

1. Indien is overeengekomen dat opdrachtgever zorgdraagt voor bediening en dagelijks onderhoud van de saneringsinstallatie(s), zal hij hiervoor voldoende vakbekwaam personeel beschikbaar stellen en erop toezien dat een en ander met de meeste zorg geschiedt. In dit geval is opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade, toegebracht aan de installaties en het materieel van WeGroSan/HMVT bvba en tevens voor alle schade, die tengevolge daarvan voor opdrachtgever zelf, voor WeGroSan/HMVT bvba en voor derden ontstaan.
2. Onder bediening en onderhoud wordt, indien niet anders overeengekomen en voorzover onderdeel vormend van de saneringsinstallatie, in het bijzonder verstaan:
 - a. regelmatig olie ververset van motoren;
 - b. op peil houden van koel- en smeestoffen;
 - c. controleren van de werking van verwarmingselementen;
 - d. controle van de conditie van accu's;
 - e. zandvrij houden van pompen, motoren en elektrische schakelapparatuur;
 - f. regelmatig proefdraaien met reserve-installatie(s);
 - g. constateren en melden van storingen alsmede uitvoeren van eenvoudige reparaties;
 - h. uitvoeren van peilingen en overige waarnemingen als vereist door de directie van het werk of nodig geacht door WeGroSan/HMVT bvba om een goed inzicht te verkrijgen in de werking van de installaties;
 - i. voorkomen van vorstschade.
3. Indien de opdrachtgever van mening is, dat hij onvoldoende inzicht of kennis bezit om de in lid 2 van dit artikel omschreven werkzaamheden uit te voeren, zal hij WeGroSan/HMVT bvba hiervan schriftelijk in kennis stellen.
4. In het geval de bediening en onderhoud van de saneringsinstallatie(s) door WeGroSan/HMVT bvba worden verzorgd door het beschikbaar stellen van een onderhoudsmonteur, die op of in de directe nabijheid van het werkterrein wordt gehuisvest, zullen aansluiting op en levering van gas, water, elektriciteit, telefoon en riolering ten behoeve van de huisvesting kosteloos aan WeGroSan/HMVT bvba beschikbaar worden gesteld.
5. De kosten voor reparaties, noodzakelijk door normale slijtage, zijn voor rekening van WeGroSan/HMVT bvba.

Als deze AV niet goed leesbaar zijn kunt u contact opnemen met WeGroSan/HMVT bvba op telefoonnummer: + 32 (0)3 609 55 30